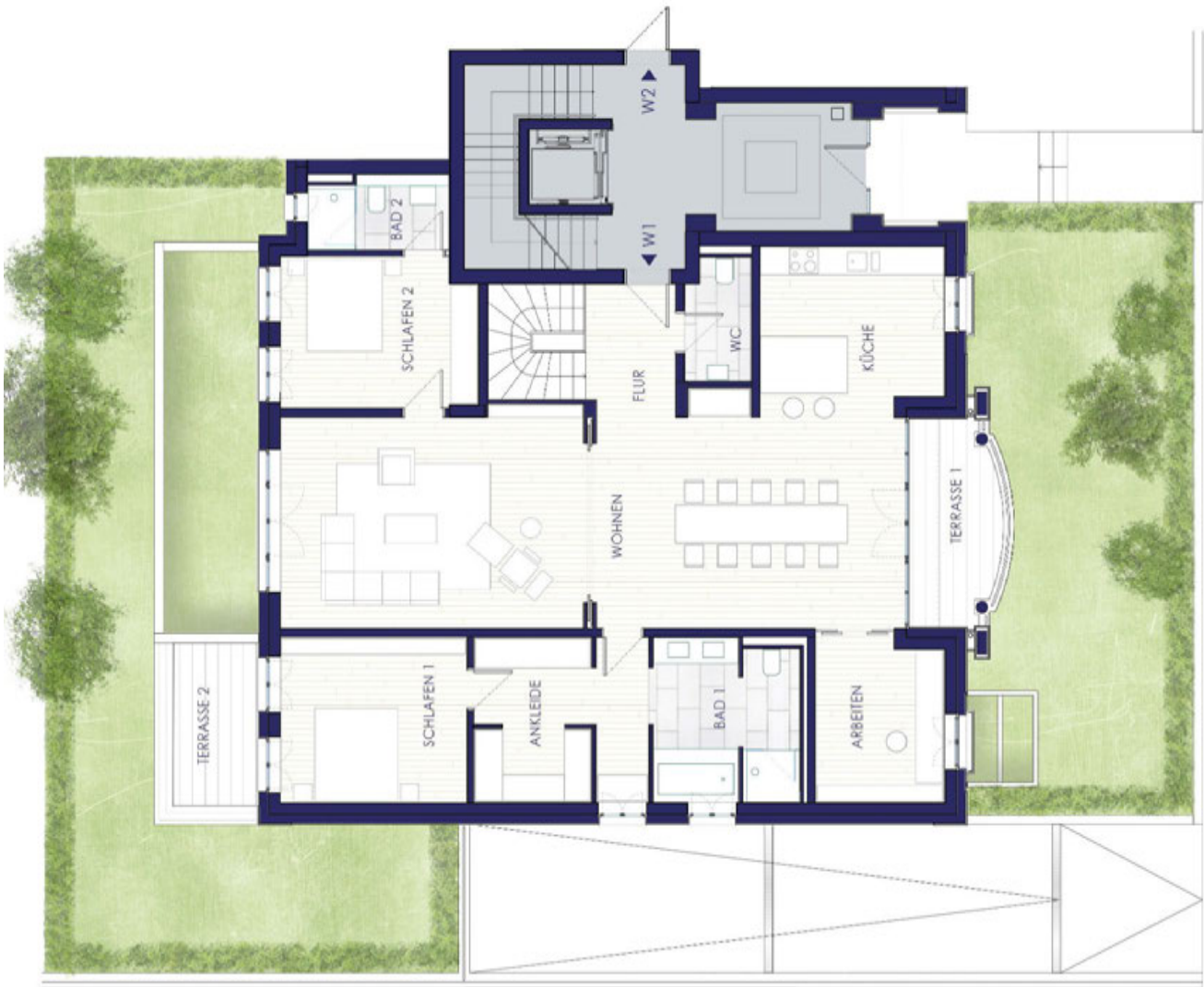


WOHNEINHEIT 1 - GRUNDRISS ERDGESCHOSS



FRIEDRICH - SPRINGORUM STRASSE

RAUM	WOHNFLÄCHE
Wohnen	61.03 m ²
Schlafen 1	14.45 m ²
Ankleide	12.73 m ²
Bad 1	10.45 m ²
Arbeiten	9.84 m ²
Schlafen 2	13.73 m ²
Bad 2	4.61 m ²
WC	3.63 m ²
Flur	5.27 m ²
Treppe	5.05 m ²
Küche	13.92 m ²
Terrasse 1 (50%)	3.95 m ²
Terrasse 2 (50%)	4.24 m ²
	162.90 m²
Souterrain	112.33 m ²
Gesamt	275.23 m²
Gartenanteil	129.9 m²

WOHNEINHEIT 1 - GRUNDRISS SOUTERRAIN

Bei den dargestellten Grundrissen handelt es sich um Gestaltungsvorschläge. Die Positionierung nicht tragender Innenwände kann auf Ihre persönlichen Vorstellungen und Bedürfnisse angepasst werden.

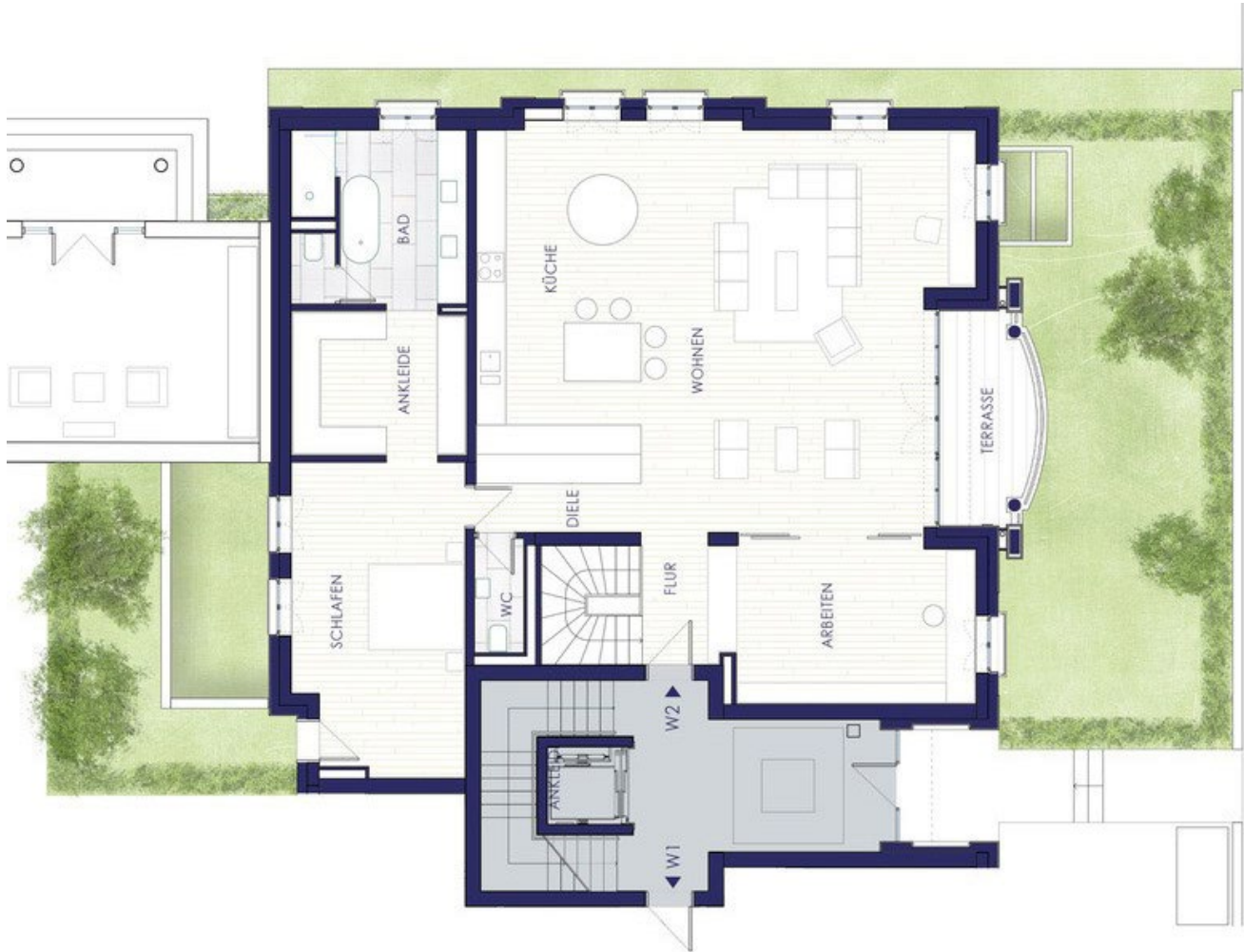


FRIEDRICH - SPRINGORUM STRASSE

RAUM	WOHNFLÄCHE
Schlafzimmer	19.45 m ²
Ankleide	7.83 m ²
Schlafzimmer	18.14 m ²
Bad 1	4.52 m ²
Flur	10.02 m ²
Bad 2	7.92 m ²
Sports	44.45 m ²
	112.33 m²

WOHNEINHEIT 2 - GRUNDRISS ERDGESCHOSS

Bei den dargestellten Grundrissen handelt es sich um Gestaltungsvorschläge. Die Positionierung nicht tragender Innenwände kann auf Ihre persönlichen Vorstellungen und Bedürfnisse angepasst werden.



FRIEDRICH - SPRINGORUM STRASSE

RAUM	WOHNFLÄCHE
Wohnen	53.64 m ²
Schlafen	22.55 m ²
Ankleide	10.90 m ²
Bad	12.59 m ²
Arbeiten	17.18 m ²
Flur	5.02 m ²
Treppe	5.05 m ²
Diele	5.46 m ²
WC	2.45 m ²
Küche	23.24 m ²
Terrasse (50%)	3.95 m ²
	162.03 m²
Souterrain	134.85 m ²
Gesamt	296.88 m²
Gartenanteil	96.0 m²

WOHNEINHEIT 2 - GRUNDRISS SOUTERRAIN

Bei den dargestellten Grundrissen handelt es sich um Gestaltungsvorschläge. Die Positionierung nicht tragender Innenwände kann auf Ihre persönlichen Vorstellungen und Bedürfnisse angepasst werden.



RAUM	WOHNFLÄCHE
Schlafzimmer	20.35 m ²
Bad 1	10.29 m ²
Ankleide	3.94 m ²
Flur	13.73 m ²
Hauswirtschaftsfr.	16.82 m ²
Diele 1	5.10 m ²
Abstellraum 1	7.53 m ²
Bad 2	7.78 m ²
Diele 2	6.34 m ²
Sauna	5.14 m ²
Abstellraum 2	2.42 m ²
Sports	35.41 m ²
	134.85 m²